

**DECISION DE NON OPPOSITION
A UNE DECLARATION PREALABLE
DÉLIVRÉE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE	référence dossier
Dossier déposé le 15 Janvier 2024 et complété le 20 Février 2024 Dossier affiché en mairie le 15 Janvier 2024	N° DP 068 376 24 J 0004
Par : Monsieur Orhan YAGBASAN Demeurant à : 14 rue Clémenceau 68270 WITTENHEIM Pour : Surélévation d'une partie de la toiture Sur un terrain sis à : 14 rue Clémenceau Cadastré : 64 0063	Destination : Habitation

Le Maire,

Vu la demande de Déclaration préalable susvisée,

Vu le Code de l'Urbanisme,

Vu le Plan Local d'Urbanisme de la ville de WITTENHEIM approuvé le 15/01/2007, modifié le 09/02/2009, révisé par procédure simplifiée le 29/06/2009, révisé le 30/06/2014, mis en compatibilité le 05/04/2019, mis en compatibilité le 02/03/2020, mis en compatibilité le 23/11/2020, modifié le 31/05/2021,

Vu le projet situé aux abords de l'église Sainte-Barbe et du chevalement du puit des mines Théodore,

Vu le projet situé en zone UM du Plan Local d'Urbanisme,

Vu l'avis conforme favorable de l'Architecte des Bâtiments de France (ABF) en date du 15/02/2024,

DECIDE

Article 1 : Il n'est pas fait opposition à la Déclaration Préalable.

Article 2 : La présente autorisation devra faire l'objet de la publicité telle qu'elle est prévue à l'Art. R. 424-15 du Code de l'Urbanisme.

Article 3 : Le titulaire de la présente autorisation doit obligatoirement informer la Mairie de l'achèvement des travaux en complétant une Déclaration Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux (DAACT annexées). Cette déclaration doit être déposée en 2 exemplaires en Mairie ou adressée par pli recommandé avec accusé de réception.

Fait à WITTENHEIM

Le 27 FEV. 2024

Joseph WEISBECK

Adjoint au Maire,

Délégué à l'Urbanisme, aux Transports collectifs, à l'Environnement et à l'Aménagement du territoire

